



Commission de services régionaux
RESTIGOUCHE
Regional Service Commission

Planning
DIVISION
Urbanisme

Building and Development Permit Application Checklist Liste de vérification pour les demandes de permis de construction et d'aménagement.

Single-Family or Two-Family Dwelling

THE FOLLOWING ARE REQUIRED TO BE INCLUDED IN YOUR APPLICATION SUBMISSION IN ORDER FOR IT TO BE CONSIDERED COMPLETE. IF THE INFORMATION IS NOT INCLUDED, THE APPLICATION WILL BE PLACED ON HOLD PENDING THE REQUIRED DETAILS.

1. **A complete application form** including the project location and owner(s), a complete list of the project contractors, the anticipated start date, completion dates, and the project cost. The main use of the building, whether the use is changing or not, must be cited.
2. **A complete set of project drawings (to scale) including:**
 - A site plan
 - Floor plan
 - A wall cross-section
 - Section details for stairs
 - Building elevations
 - Foundation plan
 - A framing plan

Note: Drawings must provide enough detail and precision to ensure compliance with the requirements applicable rules and regulations, and the requirements of the National Building Code of Canada.

3. Additional requirements

- Where land has been infilled, results and recommendations of a soil investigation report shall be supplied. The document must bear the seal of a Geotechnical Engineer registered or licensed to practice in the province of NB.
- Where the building is proposed within 30 meters of a restricted body of water, an approval form the NB Department of Environment ((506) 547-2092)
- Where there are no municipal services available, a certificate of approval to install an on-site sewage disposal system from the NB Department of Public Safety – ask your installer.
- Where the house will be accessed by a provincially owned road, an access / setback certificate from the NB Department of Transportation ((506) 789-2060)

Habitation unifamiliale ou bi familiale

LES ÉLÉMENTS SUIVANTS DOIVENT ÊTRE INCLUS DANS VOTRE DEMANDE DE PERMIS POUR QU'ELLE SOIT CONSIDÉRÉE COMPLÈTE. SI LES INFORMATIONS NE SONT PAS INCLUSES, LA DEMANDE SERA MISE EN ATTENTE EN ATTENDANT LES DÉTAILS REQUIS.

1. **Un formulaire de demande complet** comprenant l'emplacement et le propriétaire de la propriété, une liste complète des entrepreneurs, la date de début des travaux, la date de complétion et le coût. L'usage principal du bâtiment, que l'usage change ou non, doit être cité.
2. **Un ensemble complet des dessins de projet (à l'échelle) incluant :**
 - Plan de localisation
 - Plan de plancher
 - Un dessin de section des murs
 - Plan d'ossature
 - Dessins d'élévations du bâtiment
 - Plan de fondation
 - Détails de la section pour escaliers

Note: Les dessins doivent fournir suffisamment de détails et de précision pour assurer la conformité aux exigences, règles et règlements applicables, ainsi qu'aux exigences du Code national du bâtiment du Canada.

3. Exigences additionnelles

- Lorsque la propriété a été remblayée, les résultats et les recommandations d'un rapport d'étude des sols doivent être fournis. Le document doit porter le sceau d'un ingénieur géotechnique enregistré ou autorisé à exercer dans la province du Nouveau-Brunswick.
- Lorsque le bâtiment est proposé à moins de 30 mètres d'un plan d'eau restreint, une approbation du ministère de l'Environnement du NB ((506) 547-2092)
- Lorsqu'aucun service municipal n'est disponible, un certificat d'autorisation pour l'installation d'un système d'évacuation des eaux usées du ministère de la Sécurité Publique du NB – parlez à votre installateur.
- Lorsque l'accès à la maison sera par moyen d'une route provinciale, un certificat d'accès/de retrait du ministère des Transports du NB ((506) 789-2060)

Submission date / **Date de soumission**: (Client) _____ : (Agent) _____